

	年額／総額	ベンチマーク単価	月額
資本金	30,000,000 円		
発行株式数	3,000 株		
1株あたりの株価	10,000 円/株		
従業員	20 人		
総面積	120 坪		
総面積	396 m <sup>2</sup>		
一人当たり面積	20 m <sup>2</sup> /人		
賃借料	28,800,000 円/年	240,000 円/年・坪 20,000 円/月・坪	2,400,000 円/月
保証金	28,800,000 円		
保証金月数	12 ヶ月		
内装工事費	31,200,000 円	260,000 円/坪	作り付けの家具
耐用年数	8 年		
定額法償却率	0.125		
残存価格(10%)	3,120,000 円		
償却限度額	28,080,000 円		
減価償却額	3,159,000 円/年		263,250 円/月
長期借入金	40,000,000 円		
借入利率	3%		
借入利息	1,019,447 円/年	初回月返済額 1,115,000 円/月 2回以降月返済額 1,111,000 円/月	
売上高	240,000,000 円/年		20,000,000 円/月
売上原価	38,804,400 円/年	38,804,400 円/年	3,233,700 円/月
FC 賃借料	28,800,000 円/年		2,400,000 円/月
FC 租税公課	1,386,000 円/年	3,500 円/年・m <sup>2</sup>	115,500 円/月
FC 保険料	49,400 円/年	125 円/年・m <sup>2</sup>	4,117 円/月
FC 減価償却月額	3,159,000 円/年		263,250 円/月
FC 維持費	1,663,200 円/年	4,200 円/年・m <sup>2</sup>	138,600 円/月
FC 水道光熱費	2,890,800 円/年	7,300 円/年・m <sup>2</sup>	240,900 円/月
FC セキュリティ費	950,400 円/年	2,400 円/年・m <sup>2</sup>	79,200 円/月
FC 業務支援費	594,000 円/年	1,500 円/年・m <sup>2</sup>	49,500 円/月
FC 生活支援費	356,400 円/年	900 円/年・m <sup>2</sup>	29,700 円/月
FC 統括管理費	1,346,400 円/年	3,400 円/年・m <sup>2</sup>	112,200 円/月
FC 合計	41,195,600 円/年	104,029 円/年・m <sup>2</sup>	3,432,967 円/月
人件費総額	120,000,000 円/年		10,000,000 円/月
一人当たり人件費	6,000,000 円/年・人		
販管費+売上原価	200,000,000 円/年		
営業利益	40,000,000 円/年		
支払利息	1,017,073 円/年		
経常利益	38,982,927 円/年		
法人税・住民税 実効税率	16,372,000 円/年 42%		
当期純利益	22,610,927 円/年		
配当金	5,000,000 円/年		
次期繰越利益	17,610,927 円/年		